



Kéked Község Önkormányzata
3899 Kéked, Fő u. 58. sz.
Tel./Fax.: 06/46/388-073
E-mail: kekedhivatal@gmail.com

Szám: K/40-9/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kéked Község Önkormányzata Képviselő-testületének – Kéked Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében (3899 Kéked, Fő út 58.) – 2025. július 30. napján 13.00 órai kezdettel megtartott soros nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Az 5 tagú Képviselő-testületből jelen vannak:

Maczega Márton polgármester
Piriczki Norbert alpolgármester
Piriczki László képviselő
Sivák Máté képviselő

Tanácskozási joggal az ülés teljes időtartamára:

dr. Csurilla Martina jegyző megbízásából Csomós Ildikó igazgatási ügyintéző

Maczega Márton polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott képviselő közül 3 fő jelen van az ülésen, így a Képviselő-testület vele együtt 4 fővel határozatképes.
Javasolja az előzetesen kiadott meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pontok:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Maczega Márton polgármester
2. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **4 igen szavazattal** elfogadva, az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Elfogadott napirendi pontok:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Maczega Márton polgármester
2. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Maczega Márton polgármester
2. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A napirendi pontok megtárgyalása

1. napirendi pont

Önkormányzati ingatlan értékesítésének megtárgyalása

Maczega Márton polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy jegyző asszony egészségügyi okok miatt nem tud részt venni személyesen az ülésen, de távbeszélő útján kapcsolatba lépünk vele. Üdvözli jegyző asszonyt. Elmondja, hogy a Fő út 26. szám alatti ingatlan adásvételére vonatkozóan közzétett pályázati felhívásra egy ajánlat érkezett. Az ajánlat határidőben került benyújtásra.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a benyújtott ajánlatot tartalmazó boríték le van zárva és sértetlen. Megtörténik az ajánlatot tartalmazó boríték felbontása.

Maczega Márton polgármester ismerteti az ajánlatot.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ajánlat nem érvényes, mert a pályázati felhívásban meghatározott minimum vételár összegénél (26 M Ft.) alacsonyabb összegű vételárat ajánlott az ajánlattevő.

Maczega Márton polgármester kérdezi, most hogyan tovább?

Piriczki Norbert alpolgármester javasolja, ismét tegyük közzé a pályázati felhívást.

Sivák Máté képviselő kijelenti, egyetértek, ismét közzé kell tenni a felhívást.

Maczega Márton polgármester közli, támogatom a javaslatot, kérem a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon az önkormányzat tulajdonát képező Kéked 179 helyrajzi számú, a természetben 3899 Kéked, Fő út 26. szám alatt található belterületi ingatlan versenyeztetéssel történő értékesítésének szabályairól.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 2 fő képviselő (összesen: 4 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 4 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kéked Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2025. (VII.30.) határozata

az önkormányzat tulajdonát képező Kéked 179 helyrajzi számú, a természetben 3899 Kéked, Fő út 26. szám alatt található belterületi ingatlan versenyeztetéssel történő értékesítésének szabályairól

Kéked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Kéked 179 helyrajzi számú, a természetben 3899 Kéked, Fő út 26. szám alatt található belterületi ingatlan értékesítésére versenyeztetés útján kerül sor, amely szabályait a határozat melléklete szerinti tartalommal állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. napirendi pont

Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Maczega Márton polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megkeresett egy cég, ingyen fődémszigetelést végeznek lakossági igényre. Persze vannak feltételek. Tiszta fődémet kell biztosítani, csak magyar állampolgár vehet részt a programban, 30 cm-es üvegyapotot használnak a szigeteléshez.

Piriczki Norbert alpolgármester elmondja, manapság már nem szigetelnek üvegyapottal, mert rendkívül tűzveszélyes. Ki kell tenni a hirdetőre és igénybe tudja venni, aki szeretné.

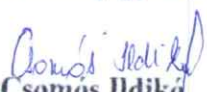
További hozzászólás hiányában **Maczega Márton** polgármester megköszöni a Képviselő-testület ülésén megjelentek munkáját és jókívánságait követően bezárja az ülést.


Maczega Márton
polgármester



k.m.f.

dr. Csurilla Martina jegyző megbízásából:


Csomós Ildikó
igazgatási ügyintéző